

Město Dvůr Králové nad Labem  
kancelář starosty města  
náměstí T. G. Masaryka 38  
544 01 Dvůr Králové nad Labem

## P E T I C E

dle čl. 18 Listiny základních práv a svobod a zákona č. 85/1990 Sb. O právu petičním

„Proti záměru města využít část pozemkové parcely č. 1697/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem za účelem výstavby bytových domů a související infrastruktury.“

Vážený pane starosto, místostarosto, paní místostarostko, radní a zastupitelé města. My, níže podepsaní, obyvatelé města Dvůr Králové nad Labem vyjadřujeme nesouhlas se zveřejněným záměrem zveřejnění č. 80/2020, využít část pozemkové parcely č. 1697/1 přibližně o výměře 2 900 m<sup>2</sup> v k. ú. Dvůr Králové nad Labem v souladu s platným územním plánem za účelem výstavby bytových domů a související infrastruktury dle zadávacích podmínek. Tento záměr byl zveřejněn na úřední desce dne 6.11. 2020.

Jakožto obyvatelé části města dotčené zamýšlenou výstavbou se obáváme o výrazné snížení kvality podmínek pro život. Přestože jsme si vědomi, že v územním plánu je s tímto pozemkem pro tento typ výstavby počítáno, v současné době funguje pozemek jako parkoviště osobních i dodávkových vozidel. Své automobily zde parkují nejen obyvatelé přímo přilehlých ulic, ale i obyvatelé obecních domů z nábřeží Benešova. Tito obyvatelé nemají jinou možnost, kde vozidla parkovat. Při výstavbě bytových domů (v původně zveřejněném záměru až s kapacitou 60 bytových jednotek) tak dojde ke vzniku velkého přetlaku na parkovací místa v lokalitě a ke zvýšení provozu na místních komunikacích, které tomu nejsou dostatečně přizpůsobeny. Z toho důvodu předpokládáme ohrožení bezpečnosti obyvatel, hlavně dětí.

V neposlední řadě by realizace záměru využití pozemkové parcely za účelem výstavby bytových domů značně narušila a znehodnotila bydlení desítkám rodin z přilehlého bytového domu, kde převážná část bytů je jednostranně orientována na západní stranu. Bytové jednotky umístěné na severní straně dotčené parcely mají okna orientovaná převážně na jih. Výstavbou by tak došlo k přílišnému zastínění všech těchto stávajících bytových jednotek.

Žádáme, aby jediným požadavkem při výběru investora nebyl počet bytových jednotek, ale aby výběr proběhl i s ohledem na související infrastrukturu (hlavně množství parkovacích míst) a celkové architektonické řešení této lokality. Dále žádáme, aby vybrané alternativy výstavby byly veřejně prezentovány na projednávání, kterého se budeme moci jako obyvatelé dotčené lokality zúčastnit a přednést své požadavky.

Za přehodnocení záměru děkujeme.

Petiční výbor:

[Redacted signature block]

Petiční výbor může při jednání zastupovat kterýkoliv člen petičního výboru.

.....  
[Redacted signature block]

Tato petice je podpořena celkem 240 podpisy. Celková počet podpisových archů je 19..

Příloha: podpisové archy